

Maître d'Ouvrage :



Ministère chargé des Transports

Direction Interdépartementale des Routes Massif-Central

**A75 – AIRE DE REPOS DE LA GARRIGUE OUEST
AMENAGEMENT DE DISPOSITIFS D'ECONOMIE
DE LA RESSOURCE EN EAU**

**BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES
LOT N°02 : TOILETTES SECHES**

MAPA n° DIRMC-DS-2025-10

AVERTISSEMENT

Les prix définis dans le présent bordereau des prix tiennent compte des stipulations de l'ensemble des pièces du marché et notamment des plans (non contractuels) et du CCTP. Ils incluent les prestations du ou des organismes associés au contrôle intérieur et tiennent compte des sujétions du contrôle extérieur.

Les prix sont établis hors taxes.

Les prestations incluses dans la description des prix ne sont fournies qu'à titre indicatif. En aucun cas, ce détail des prestations, ainsi que d'éventuelles imprévions ou omissions ne sauraient faire obstacle à l'application stricte de l'article 10 du CCAG (aucune prestation n'est fournie par le Maître d'ouvrage).

En particulier, les prix rémunèrent tous frais de personnel, de main d'œuvre, de locations diverses, fournitures consommables ainsi que des frais de chantier (difficultés d'accès, hygiène et sécurité). Tous les prix intègrent la fourniture, le transport et la mise en œuvre de tous les matériaux et matériels nécessaires à la réalisation des prestations décrites dans la présente décomposition et dans les chapitres du CCTP, conformément aux pièces dessinées annexées au CCTP.

Outre les prescriptions du CCAG, tous les prix, quel que soit leur domaine, tiennent compte des dépenses énumérées ci-après à titre indicatif et non limitatif :

- Frais éventuels de location d'emplacement et d'occupation temporaire du domaine privé,
- Sujétions, dépenses et pertes de temps imputables au contrôle extérieur exercé par le maître d'œuvre ou les organismes qu'il a mandatés,
- Frais liés à la mise en sécurité du chantier,
- Frais d'assurances complémentaires ou spéciales entraîné par le mode d'exécution des travaux,
- Frais liés aux mesures de protection de l'environnement,
- ...

Maitre d'œuvre : 	Maitre d'ouvrage : DIR MASSIF CENTRAL District Sud 11 Rue du Chasselas CLERMONT L'HERAULT	Opération : DEPARTEMENT DE L'AVEYRON COMMUNE DE VERRIERES CREATION DE DISPOSITIFS POUR REDUIRE LA CONSOMMATION EN EAU POTABLE DE L'AIRE DE REPOS LA GARRIGUE SUD - A75
1.7.2	BORDEREAU DES PRIX - LOT n°02	

N° des Prix	Désignation des ouvrages Prix H.T. en lettres	Prix H.T. en chiffres
	0 - INSTALLATION CHANTIER	
0.1	<p><u>INSTALLATION CHANTIER :</u></p> <p>Ce prix rémunère forfaitairement toutes les installations de chantier nécessaires au bon déroulement des travaux aussi bien sur le site du chantier que sur les zones éventuelles de dépôts (décharge autorisée de l'entrepreneur à définir avec le maître d'ouvrage).</p> <p>Il comprend également :</p> <ul style="list-style-type: none"> -l'installation de chantier sur une aire terrassée et revêtue d'une couche de fondation de 30 cm d'épaisseur. Cette aire d'installation permettant l'installation de la présente entreprise, les locaux du personnel, le stationnement du matériel, le stockage des approvisionnements du présent lot. -les installations permettant la tenue des réunions de chantier hebdomadaires dans un local où sera entrepris l'affichage du programme des travaux, des plans d'exécution, le listing et les coordonnées des divers intervenants. Ce local sera muni d'un équipement pour la réception des notes et comptes-rendus de chantier par e-mail. -l'amenée, la mise en place, l'exploitation, la surveillance, et le remplacement s'il y a lieu, de jour comme de nuit, et de repliement en fin de chantier des dispositifs de signalisation temporaire, dite de chantier. -les divers travaux permettant, pendant les travaux de maintenir la circulation sur les voies communales et chemins ruraux et les accès de l'ensemble des propriétés riveraines, ainsi que les travaux assurant le nettoyage suite aux chutes de matériaux ou de dépôts de boues. -les divers travaux permettant, pendant le chantier de maintenir les services de réseaux (eau, assainissement, télécommunications, alimentation électrique) de l'ensemble des propriétés riveraines. -le respect et la protection des propriétés riveraines. Le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre incitent l'entreprise à réaliser un constat d'huissier avant commencement des travaux. -les divers travaux permettant, pendant le chantier de coordonner les interventions avec les services concessionnaires, et les autres lots. -la gestion des pistes provisoires de chantier. -la réalisation, et le suivi en collaboration avec le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre de l'ensemble des documents administratifs et techniques : Demande d'Intention de Commencement des Travaux (D.I.C.T.) auprès des services concessionnaires, programme d'exécution des travaux, plan de signalisation temporaire du chantier, bons de pesage des matériaux de carrière, auto-contrôle, et essais internes, certificats des fournisseurs pour les ouvrages préfabriqués, la Déclaration des sous-traitants éventuels, les acomptes mensuels, le décompte définitif des travaux, (...) 	

	<ul style="list-style-type: none"> -les détections, sondages et marquages des réseaux existants à conserver ou à dévoyer, -la gestion des déchets ultimes de chantiers, cartons, plastiques, ... dont la collecte et l'évacuation, le tri, le traitement, et le transport vers des lieux de stockage approprié est imposé à l'entreprise. -le repliement du chantier, avec un nettoyage du chantier, et une remise en état du site des installations, et des dépôts effectués. -la réalisation et la pose d'un panneau d'informations de chantier (3m x 2m) à positionner à la demande du maître d'ouvrage. <p><u>Nota :</u> <i>L'aire de repos est fermée au public en période hivernale (réouverture au 1^{er} avril 2026).</i></p>
0.1.1	LE FORFAIT OUVERTURE (2/3)
0.1.2	LE FORFAIT REPLIEMENT (1/3)
0.2	<p><u>ETUDE D'EXECUTION :</u></p> <p>Ce prix rémunère, forfaitairement, la réalisation par l'entreprise des études d'exécution de toilettes sèches, à l'emplacement défini au plan de projet, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> -les études géométriques dites de nivellement, des terrassements, des soutènements et des réseaux divers à créer ainsi que des raccordements sur les réseaux existants, -le dimensionnement des ouvrages de process et des équipements connexes, -l'établissement d'un plan de masse, d'un plan réseaux, des coupes techniques, des croquis de détail qui découlent de l'étude d'exécution, -l'étude d'intégration paysagère des blocs sanitaires avec établissement d'une modélisation 3D. <p>Les ouvrages et prestations faisant l'objet du présent lot n°02 seront réglés par un prix global forfaitaire. L'entrepreneur devra l'intégralité des prestations nécessaires au parfait achèvement des travaux. Il ne pourra se prévaloir d'un manque dans les prescriptions du CCTP pour ne pas avoir proposé ou prévu dans le prix de caractère strictement forfaitaire tout élément, dispositif ou accessoire non mentionné, mais qui serait nécessaire à la parfaite exécution de l'ouvrage, sous l'aspect de sa conformité au règlement de la sécurité, du fonctionnement, de la facilité d'entretien, et en général, du niveau des prestations requises.</p> <p>Les quantités données au DPGF sont indicatives, la réponse de l'entreprise découlera de sa propre étude d'exécution, elle ne pourra se prévaloir d'aucune omission. Sa proposition devra comprendre toutes les prestations prévues dans les plans et pièces techniques, et garantir un bon fonctionnement du dispositif complet.</p> <p>Les études d'exécution devront comprendre toutes les prestations prévues dans les plans et pièces techniques, et se conformer aux prescriptions des fabricants.</p> <p>Elles seront soumises à validation préalable du maître d'œuvre et pourront être complétées ou modifiées autant de fois que nécessaire au frais de l'entreprise.</p> <p>LE FORFAIT</p>

<p>0.4</p>	<p><u>SUIVI TOPOGRAPHIQUE (IMPLANTATIONS ET CONTROLES) & REPERAGE RESEAUX :</u></p> <p>Ce prix rémunère, forfaitairement :</p> <ul style="list-style-type: none"> -la mise en œuvre des implantations et contrôles topographiques des travaux de terrassements, de réseaux divers et d'ouvrages de process. Ces implantations et contrôles seront réalisés par des topographes qualifiés (niveau technicien supérieur) avec un équipement topographique adapté à la précision demandée. Ces contrôles assureront un suivi du nivellement des terrassements (fond de fouille plateforme) et des réseaux (en tranchées et apparents), en conformité avec les tolérances du CCTP du présent marché : terrassements : +0/-3cm, pente minimale des réseaux gravitaires sous dallage : 2.0% et en tranchées ou apparents : 1.5%. -la détection des croisements obligés de réseaux souterrains existants ou nouvellement déviés. Cette détection prend en compte toute procédure administrative, et tout frais lié à l'intervention éventuelle des services concessionnaires. Il prend également en compte tous les travaux nécessaires pour réaliser ces traversées, ces gestions, et éventuellement déplacements, de réseaux existants ; et, assurer le maintien de ces réseaux aux abonnés. <p>Ce prix rémunère à la demande du maître d'ouvrage, le repérage et le marquage des réseaux existants pendant la période de préparation suivant réceptionné et plan des DICT exploitants réseaux concernés par l'opération.</p> <p><i>Nota : Le maître d'ouvrage a déjà procédé à ses frais à une détection des réseaux existants, dont le report a été réalisé sur le plan des travaux. La prestation de repérage s'attachera donc essentiellement à marquer à la peinture les différentes catégories de réseaux à préserver.</i></p> <p><i>Notons que la coordination entre lots prévoit que le lot n°01 exécute ses prestations avant le lot n°02, afin que les réseaux impactés par la pose des toilettes sèches soient déplacés avant.</i></p> <p>LE FORFAIT</p> <p>.....</p>	
<p>0.6</p>	<p><u>FOURNITURE DU DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES :</u></p> <p>Ce prix rémunère forfaitairement la réalisation par l'entreprise du Dossier des Ouvrages Exécutés composé :</p> <ul style="list-style-type: none"> -du Procès-Verbal de réception des travaux, -des ordres de service, -d'un plan de récolement des installations et des réseaux, <p>Il est exigé, un plan de récolement des toilettes sèches, à l'échelle du 1/200, réalisé dans le système XY CC44, et Z NGF69 (y compris Z fil d'eau des ouvrages) par des topographes qualifiés avec un matériel adapté. Ce plan de récolement sera transmis sur format informatique .dwg au maître d'œuvre et au maître d'ouvrage, au plus tard 15 jours avant le jour de la réception technique des travaux.</p> <ul style="list-style-type: none"> -du dossier technique des toilettes sèches, <p>Ce dossier comprend sans être exhaustif : les notices et les schémas techniques des équipements, le cahier d'entretien (fréquence d'entretien avec description du mode opératoire pour chaque équipement, service après-vente, coût d'entretien et d'exploitation), les contacts téléphoniques en cas de dysfonctionnement ou de panne,</p> <ul style="list-style-type: none"> -des rapports d'essais et de mise en service des ouvrages de process et des réseaux, -du Décompte Général Définitif des travaux, -de tout autre document éventuellement demandé par l'exploitant ou le SPANC. 	

	LE FORFAIT	
	

N° des Prix	Désignation des ouvrages Prix H.T. en lettres	Prix H.T. en chiffres
	<p style="text-align: center;">1 - TRAVAUX PREPARATOIRES & TERRASSEMENTS</p> <p>1.1 <u>EXECUTION DES DEBLAIS REPUTES EN ROCHER COMPACT :</u></p> <p>Ce prix rémunère, au mètre cube non foisonné, le terrassement en déblais réputés pour tout le chantier en rocher compact. Il comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> -le décaissement des surfaces et des revêtements actuels, -les terrassements suivant coupes-types à définir dans l'étude d'exécution, -le tri des matériaux réutilisables, -la finition des talus avec utilisation si nécessaire du brise-roche pour les talus rocheux, afin de curer soigneusement autour des têtes de blocs de manière à retirer les éléments instables, -la protection contre les eaux de ruissellement ou d'infiltration risquant de contaminer ou de détériorer les terrassements exécutés, -le chargement, et le transport au lieu d'emploi en remblais ou au lieu de dépôt définitif proposé par l'entrepreneur. -les sujétions pouvant résulter des prescriptions du CCTP, et notamment les contraintes dues à la présence de réseaux. <p>LE METRE CUBE NON FOISONNE</p> <p>.....</p> <p>1.2 <u>REGLAGE ET COMPACTAGE DU FOND DE FORME :</u></p> <p>Ce prix rémunère, au mètre carré de surface à traiter, le réglage, le compactage et la finition des fonds de forme (ouverture de fouilles) suivant étude d'exécution et dans les conditions fixées au CCTP du présent marché, et comprend également l'évacuation des matériaux excédentaires ou l'apport de matériaux manquants.</p> <p>Le principe technique est de réaliser la Partie Supérieure des Terrassements avec une portance adaptée : traitement des matériaux impropres (purges), et élimination des sises rocheuses.</p> <p>LE METRE CARRE</p> <p>.....</p> <p>1.3 <u>REMBLAIS TECHNIQUE PERIPHERIQUE DES FONDATIONS :</u></p> <p>Ce prix rémunère, au mètre cube, la mise en œuvre de remblais dits techniques à l'arrière du bâti enterré, et comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> -le complément de terrassement en déblais 3H/2V à l'arrière de l'ouvrage, -l'étanchéité de la fondation enterrée avec application d'un goudron et pose d'une nappe à excroissances, type Delta MS ou équivalent, -la mise en œuvre d'un géotextile anti-contaminant avec fonction drainage à la limite entre matériaux drainants et remblai technique, -le remblaiement en matériaux rapportés de carrière GNT 0/20 (ou extension du drainage en 20/40), -le compactage de la GNT 0/20. <p>LE METRE CUBE</p> <p>.....</p>	

1.4	<p><u>REGLAGE ET EPANDAGE DE TERRE VEGETALE :</u></p> <p>Ce prix rémunère, au mètre carré :</p> <ul style="list-style-type: none"> -la reprise éventuelle des stocks de terre végétale, -le chargement, le transport et le déchargement, -la mise en œuvre, sur une épaisseur de 15 à 20 cm, de la terre végétale issue du décapage du chantier, brisée menue, et purgée avec soin de tout élément impropre : racines, branches, et pierres de plus de 10 cm, -l'apport complémentaire de terre végétale soumise à validation du maître d'œuvre. <p>LE METRE CARRE</p> <p>.....</p>	
-----	--	--

N° des Prix	Désignation des ouvrages Prix H.T. en lettres	Prix H.T.en chiffres
	<p style="text-align: center;">2 - TOILETTES SECHES</p> <p>2.1 <u>HERISSON DRAINANT (E=20 CM) :</u> Ce prix rémunère, au mètre carré, l'exécution d'une couche de fondation composée en partie inférieure de matériaux drainants type 20/40 sur e=10 cm avec drain cunette routier D100 mm, et en partie supérieure de gravette 4/6 sur e=10 cm, surmontée d'un polyane anti-humidité, sur une emprise de fond de fouilles de dimensions minimales 8.40 x 5.40 mètres.</p> <p>LE METRE CARRE</p> <p>.....</p> <p>2.2 <u>DALLE DE PROPRETE EN BETON ARME (E=20 CM) :</u> Ce prix rémunère, au mètre carré, l'exécution d'une dalle en béton armé (e=20 cm), sur une emprise de fond de fouilles de dimensions minimales 8.40 x 5.40 mètres. Il comprend : -les opérations de coffrage et de ferrailage (treillis soudé ST50C), -le coulage d'un béton hydrofuge prêt à l'emploi ou fabriqué sur place, dosé 350 kg de ciment par m³ de béton, -le nivellement au moyen d'une règle vibrante, -la cure du béton fraîchement coulé pendant une semaine.</p> <p>LE METRE CARRE</p> <p>.....</p> <p>2.3 <u>TOILETTES SECHES PMR :</u> Ce prix rémunère, forfaitairement : -l'étude d'exécution des toilettes sèches à l'emplacement défini au plan de projet, avec accessibilité et utilisation PMR, -le transport, la fourniture et la pose d'un bâti préfabriqué, au moyen d'un camion grue de type PPM si nécessaire, y compris tous éléments de levage sécurisé du bâtiment (poutres, élingues,...), ou d'un bâti maçonné sur place, avec local technique enterré, -la finition du bâtiment avec bardage bois ou parement pierres (identique au bâtiment des sanitaires existants), et toit plat ou en pente (identique au bâtiment des sanitaires existants), -l'équipement du bloc de toilettes sèches avec 2 cabines avec WC et 3 urinoirs, -la mise à niveau du bâti préfabriqué au niveau laser, -le remblaiement en matériaux drainants de type pierres cassées 20/40 avec drain à cunette routier D100 mm à raccorder au réseau pluvial, en ceinture des fondations, sur hauteur totale de fondation ou de sous-bassement et sur une largeur de 50 cm, avec mise en œuvre d'une nappe à excroissances et d'un goudron d'étanchéité, -la fourniture, la pose et le raccordement des équipements du process de traitement des effluents, avec séparation liquides/solides, y compris les éléments connexes nécessaires au bon fonctionnement de l'équipement (dispositifs de séparation et de stockage, dispositif de circulation d'air, piège à mouches,...), -la fourniture, la pose et le raccordement des équipements sanitaires dans la cabine : siège de toilette, évacuation mécanique (sans électricité) des effluents selon dispositif PMR, barre de relevage coudée Inox pour PMR, dérouleurs de papier toilette, distributeur de gel désinfectant, porte-manteaux Inox, panneaux explicatifs ; -la mise en œuvre d'un éclairage électrique par panneaux photovoltaïques en toiture, -le raccordement des eaux pluviales de la toiture au réseau pluvial.</p> <p>LE FORFAIT - réalisation</p> <p>.....</p>	

2.4	<p><u>MISE EN SERVICE ET FORMATION DU PERSONNEL EXPLOITANT :</u></p> <p>Ce prix rémunère, forfaitairement, les essais de mise en service, notamment pour garantir le bon fonctionnement des équipements, ainsi que la formation du personnel exploitant relative aux opérations d'entretien courant lui incombant.</p> <p>Il comprend également, conformément à la norme européenne FD X60-000 de mai 2002 ou équivalent, la rédaction d'une procédure de maintenance préventive de niveau 3 et corrective de niveau 3. Cette procédure est soumise à validation du maître d'oeuvre.</p> <p>LE FORFAIT</p> <p>.....</p>	
2.5	<p><u>MAINTENANCE DES TOILETTES SECHES :</u></p> <p>Ce prix rémunère, forfaitairement, la maintenance des toilettes sèches.</p> <p>Il comprend notamment la maintenance préventive de niveau 3, conformément à la norme européenne FD X60-000 de mai 2002 ou équivalent, du bloc sanitaire.</p> <p>Ce prix est rémunéré annuellement et reconductible tacitement pour une durée de 4 ans à compter de la date de réception des travaux.</p> <p>LE FORFAIT – par an</p> <p>.....</p>	